

UITTREKSEL UIT HET REGISTER VAN DE BERAADSLAGINGEN VAN DE GEMEENTERAAD
VAN DE STAD TIENEN
ZITTING VAN MAANDAG 30 MAART 2026

David Geladé, voorzitter

Jonathan Holslag, burgemeester

Nele Daenen, Gijsbrecht Huts, Werner Sabo, Stefanie Beelen, Liesbet Vannes,
Wim Bergé, Schepenen

Aanwezig: Jos Mombaers, Nicky Martens, Bart Maes, Liesbeth Vanderloock, Els Moyens,
Bernard Vandereyken, Cléo Yaacoub, Peter Reynaers, Daniel Raymaekers, Maria
Schaerlaekens, Nico Bielen, Sofie De Bruyne, Veronique Brasseur, Bart Thomas,
Dominique Wilmots, Daniel Vanluyten, Heidi Merckx, Kevin Vanderwaeren, Ine
Tombeur, Bert Valkeniers, Ketty Vanherle, Anita Savonet, leden
Patricia Willems, algemeen directeur

Verontschuldigd: Olivia Verstrepen, Zesde schepen
Katrien Partyka, Elias Cool, leden

Afwezig: /

OPENBARE ZITTING

Reglement toekenning van een toelage voor infiltratie, ontharding en wateropvang
(rioleringsproject Van Audenhovestraat, Broedersblok en Bosveldstraat)

Toelichting

De gemeenteraad stelt het reglement toekenning van een toelage voor infiltratie, ontharding en
wateropvang (rioleringsproject Van Audenhovestraat, Broedersblok en Bosveldstraat) vast.

Regelgeving

Bevoegdheid

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 41, 2° dat bepaalt dat het vaststellen van andere gemeentelijke reglementen dan die over personeelsaangelegenheden en artikel 41, 23° dat bepaalt dat het vaststellen van subsidiereglementen, niet kunnen gedelegeerd worden aan het college van burgemeester en schepenen door de gemeenteraad en derhalve tot de exclusieve bevoegdheid van de gemeenteraad behoren

Juridische context

- Het besluit van de Vlaamse regering van 31 april 2024 waarin een Blue Deal subsidie van 1.050.000 euro wordt toegekend aan de provincie Vlaams-Brabant in uitvoering van het Vlaams Klimaatadaptatieplan voor het uitwerken van een actieplan met maatregelen en voor het uitvoeren van die maatregelen die het projectgebied van het Wissenbos weerbaar maken tegen klimaatveranderingen en hiermee invulling geven aan de aanbevelingen van het experten-advies voor het project Weerbaar Water-Land-Schap
- De beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 30 juli 2024 houdende een voorstelling van een ambitie- en stappenplan door de gebiedscoalitie van het project 'Stroomgebied Wissenbos' dat als basis ging gebruikt worden om concrete maatregelen uit te werken tegen het einde van 2024
- De beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 1 april 2025 waarin het Actieplan met maatregelenpakket, inclusief financieringstabel met ramingen, vastgesteld werd in kader van het Weerbaar Waterlandschapsproject 'Stroomgebied Wissenbos'.

Feiten, context en argumentatie

In zitting van het college van burgemeester en schepenen van 1 april 2025 werd het actieplan met maatregelenpakket in kader van het Europese subsidieproject Weerbaar Waterlandschap (WWLS) 'Stroomgebied Wissenbos' vastgesteld, waarbij ingezet wordt op de volgende 7 geïntegreerde projecten:

1. Regionaal grondwatermodel en waterbeheerplan benedenstroomse vallei.
2. Geïntegreerd project benedenstroomse vallei
3. Geïntegreerd project bovenstrooms Hakendover (bufferzone's + brongerichte maatregelen)
4. Lerend netwerk bodem en landschap
5. Living Labo landbouwbedrijfstransitie
6. Geïntegreerd project herinrichting (landbouw)wegen
7. Sponsnetwerk

In kader van deelactie 6 'Geïntegreerd project herinrichting (landbouw)wegen' worden er vanuit het WWLS middelen voorzien om, tezamen met het rioleringsproject van Fluvius met betrekking tot de herinrichting van de Van Audenhovestraat, het Broedersblok en de Bosveldstraat te Hakendover, koppelkansen te maximaliseren door ook in te zetten op brongerichte maatregelen op het private terrein van inwoners die binnen de perimeter van het rioleringsproject wonen.

Deelactie 6: herinrichting (landbouw)wegen	Budget totaal	Middelen WWLS	Middelen stad via rioleringsproject
6.1 Realisatie bronmaatregelen vanuit WWLS op individuele percelen binnen rioleringsproject	32.200 euro	23.600 euro	8.600 euro
6.1.1 Uitvoering subsidiemaatregel	25.000 euro	20.000 (80%)	5.000 (20%)
6.1.2 Begeleiding inwoners via uitbreiding taak afkoppelingsadviseur	7.200 euro	3.600 (50%)	3.600 (50%)

Om die inwoners te motiveren om bij de uitvoering van de rioleringswerken ook op het eigen private terrein maatregelen te nemen, werkte de provincie, in samenwerking met de stad Tienen en Fluvius, een subsidiereglement uit waardoor de voormelde inwoners een toelage kunnen aanvragen bij de stad Tienen voor het nemen van 3 specifieke brongerichte maatregelen: het ontharden en vergroenen van de voor-, achter- en/of zijtuin van het private domein, het plaatsen van een regenton en/of het aanleggen van een infiltratiezone/wadi. Het doel van deze toelage is het verbeteren van de plaatselijke waterhuishouding door infiltratie en wateropvang op het privaat domein te ondersteunen zoals beschreven staat in het hemelwater- en droogteplan van de stad Tienen.

Het subsidiereglement beschrijft het doel van de subsidie, de maatregelen die gesubsidieerd kunnen worden, bakent het toepassingsgebied af tot op huiskavelniveau, beschrijft de voorwaarden waaraan de aanvrager moet voldoen, beschrijft de subsidiebedragen, de betalingsmodaliteiten en de inwerkingtreding. De subsidie zal aangevraagd kunnen worden via een online-aanvraagdocument dat bij het ingaan van het reglement, op 1 mei 2026, beschikbaar gesteld zal worden op de website van de stad Tienen.

Financiële impact

Meerjarenbegroting 2025-2031: BD2- AP5-ACT8/2 'Faciliteren individuele beschermingsmaatregelen tegen wateroverlast' 8.600 euro beschikbaar binnen het voorziene budget van 225.000 euro.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel: De gemeenteraad stelt het reglement Toekenning van een toelage voor infiltratie, ontharding en wateropvang vast :

Toekenning van een toelage voor infiltratie, ontharding en wateropvang

Artikel 1: doel

Het doel van de toelage voor infiltratie, ontharding en wateropvang is het verbeteren van de waterhuishouding door infiltratie en wateropvang te ondersteunen. Dit kadert in de visie om zorgzamer om te gaan met water, meer water te laten infiltreren in de bodem om zo meer

weerbaarheid te creëren tegen droogte en overstromingen. Deze visie is ook opgenomen en uitgewerkt in het hemelwater- en droogteplan van de stad Tienen.

De toelage maakt als pilootproject deel uit van het actieplan van het project Weerbaar Waterlandschap in Stroomgebied Wissenbos.

De toelage is te beschouwen als financiële motivatie en kan gecombineerd worden met andere subsidies, zoals de premie van Fluvius voor de plaatsing van een infiltratievoorziening.

Artikel 2: definities

Hemelwater: verzamelnaam voor regen, sneeuw en hagel, met inbegrip van dooiwater

Infiltratie: proces waarbij hemelwater insijpelt in de bodem

Infiltratievoorziening: een voorziening waarbij het opgevangen hemelwater ter plaatse kan insijpelen in de bodem. Dit hemelwater kan afkomstig zijn van daken, de overloop van een hemelwaterreservoir of verhardingen. De infiltratievoorziening kan een eenvoudige oplossing zijn zoals een verlaagde zone of greppel in de tuin (infiltratiekom) of een meer technische oplossing zoals een wadi.

Regenton: een bovengronds en buiten geplaatst vat van minimaal honderd liter, bestemd voor het verzamelen en/of opslaan van regenwater afkomstig van een dak, aangesloten op een regenpijp en met een tapkraan.

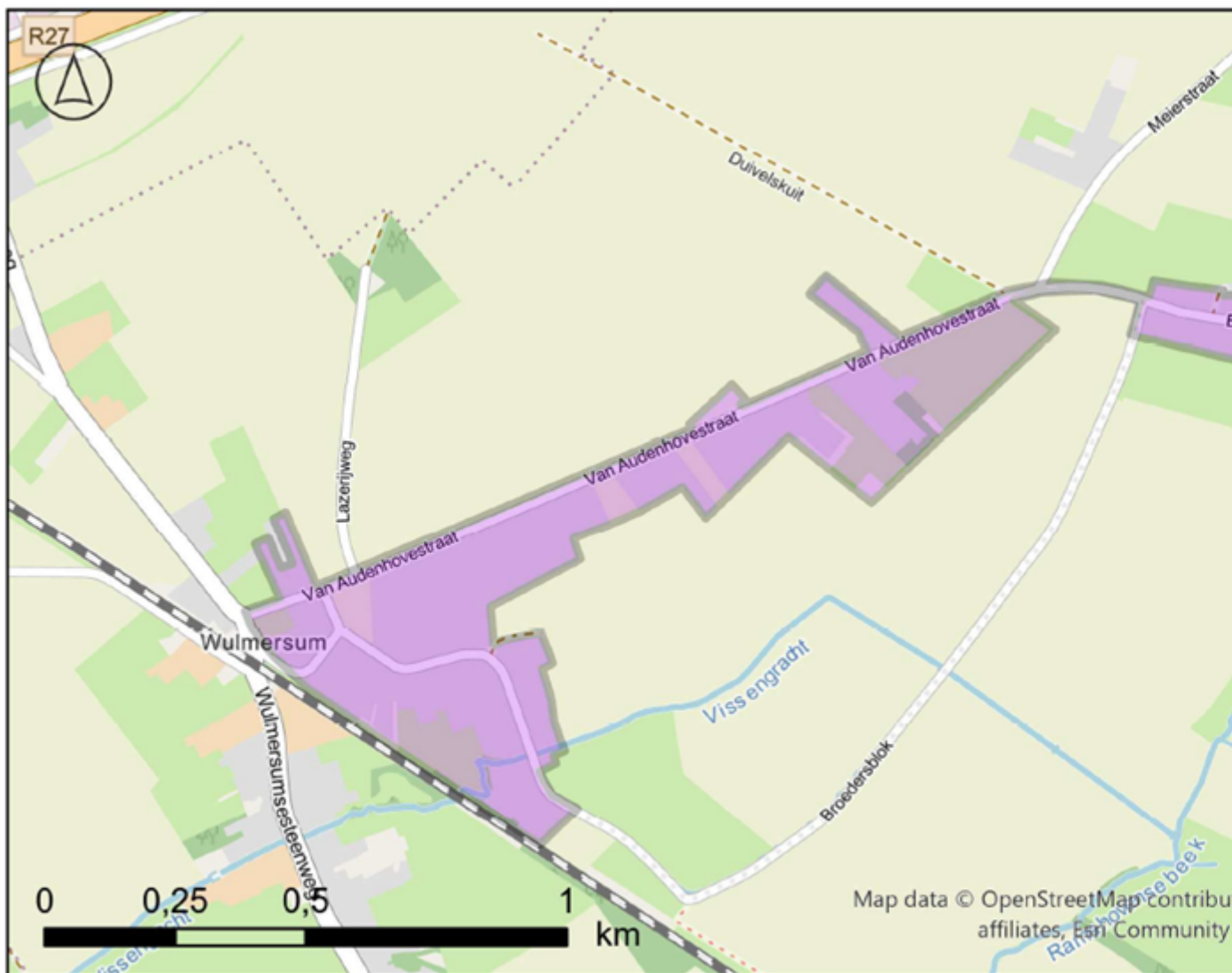
Ontharden: het wegnemen van verharding, inclusief aanwezige funderings- en/of onderlaag, zodat verschillende ecosysteemfuncties van de bodem hersteld worden. Het vervangen van niet-waterdoorlatende verharde oppervlakte door waterdoorlatende verharde oppervlakte valt hier niet onder.

Klimaatrobuuste beplanting: een keuze van planten die goed kunnen overleven onder veranderende klimatologische omstandigheden waardoor ze bestand zijn tegen droogte, hevige regenval en andere extreme weersomstandigheden.

Verharding: bodemoppervlak dat door aanleg met artificiële materialen (bv. asfalt, beton, klinkers, funderingen, kunstgras, kiezels) werd gewijzigd waardoor het water moeilijker infiltreert in de bodem en essentiële ecosysteemfuncties van de bodem verloren gaan. Ook natuurlijke materialen zoals houtsnippers of schors op geotextiel worden als verharding beschouwd.

Artikel 3: begunstigden en toepassingsgebied

De toelage kan enkel toegekend worden aan inwoners binnen het projectgebied van het rioleringsproject, zoals weergegeven op onderstaand kaart.



 **Perimeter**

De toelage kan worden toegekend aan:

- Eigenaars van een woning;
- Vereniging van mede-eigenaars in het geval van een appartementsgebouw (mits verklaring op eer dat de aanvrager de VME wettelijk vertegenwoordigt);
- Huurder van een woning (mits schriftelijke toestemming van de eigenaar of houders van de zakelijke rechten voor de activiteiten of werken, waarvoor de toelage wordt aangevraagd).

Artikel 4: werken die in aanmerking komen voor de toelage

De toelage kan worden toegekend voor uitvoering van volgende werken:

1. het plaatsen van een regenton dat hemelwater afkomstig van dakoppervlakken opvangt;
2. het inrichten van bovengrondse infiltratievoorziening om hemelwater op te vangen en te laten infiltreren;
3. het ontharden en vergroenen van voor-, achter- en/of zijtuin.

Een aanvraag mag worden ingediend voor één of meerdere van deze werken.

Artikel 5: algemene voorwaarden

§1. De ontharding, vergroening, infiltratievoorziening en/of regenton waarvoor de toelage wordt aangevraagd, moet minstens vijf jaar in stand worden gehouden.

§2. De toelage voor infiltratievoorziening kan niet worden toegekend voor woningen waarvoor een infiltratievoorziening verplicht is volgens de vergunning.

§3. De ontharding, infiltratievoorziening en/of regenton waarvoor een toelage wordt aangevraagd, dient in overeenstemming te zijn en uitgevoerd volgens de bestaande wetten, reglementen en verordeningen van hogere overheden.

§4. De toelagebedragen zijn de maximumbedragen. Het subsidiebedrag kan nooit meer zijn dan de kostprijs, bewezen aan de hand van facturen en bewijsstukken van de uitgevoerde werken.

§5. De toelage voor de werken die worden uitgevoerd, kan gecombineerd worden met andere toelages en subsidies, zolang de totale som van toelages en subsidies de som van de werken niet overstijgt.

§6. De toelage kan slechts éénmaal per adres worden aangevraagd. De aanvragen voor meerdere werken, dienen te worden gebundeld in één aanvraag.

§7. De werken moeten uitgevoerd zijn tussen de inwerkingtreding en uitwerkingtreding, zoals beschreven in artikel 11.

Artikel 6: bijzondere voorwaarden

§1. **Ontharding en vergroening:** De verharde oppervlakte wordt onthard, inclusief onderfundering, en beplant met gras of klimaatrobuuste beplanting, met een minimale oppervlakte van vijf m². Het subsidiebedrag hangt af van het type beplanting (zie artikel 7 §1).

Om te voldoen aan 'klimaatrobuuste beplanting', dient aan minstens twee van de drie onderstaande voorwaarden te zijn voldaan:

- variatie aan soorten;
- voornamelijk inheemse soorten;
- gelaagde beplanting (minstens twee van volgende drie lagen: kruidlaag, struiklaag, boomlaag).

Zoals beschreven in artikel 8 §1, is het toegestaan en aangemoedigd om het beplantingsplan af te toetsen, en te kijken of aan deze voorwaarden voldaan is.

§2. **Infiltratievoorziening:** Als bovengrondse infiltratievoorziening wordt een infiltratiekom of een wadi beschouwd, waarnaar het hemelwater wordt aangevoerd via een open goot of een buis net onder het maaiveld.

Het buffervolume van een bovengrondse voorziening bedraagt minimaal 35 l per m² aangesloten afwaterende oppervlakte. Indien de overloop van een hemelwaterput aangesloten wordt op een infiltratievoorziening, mag 30 m² van het aangesloten afwaterende dakoppervlakte in mindering worden gebracht bij de dimensionering van de infiltratievoorziening.

Er is minimaal 8 m² infiltratieoppervlakte per 100 m² aangesloten afwaterende oppervlakte;

De diepte van de infiltratiekom of wadi bedraagt maximaal zeventig centimeter.

Ondergrondse infiltratievoorzieningen komen niet in aanmerking voor een toelage.

§3. **Regenton:** De ton moet voorzien worden van een deksel, een overloopsysteem, een aftapkraan die zo hoog geplaatst wordt om water te kunnen aftappen in een emmer of gieter, en moet aangesloten worden op een afvoerbuis van het hoofdgebouw, bijgebouw of een tuinconstructie met een naar de regenwaterton afwaterende oppervlakte van minimum zes m². De regenton heeft een inhoud van minimaal honderd liter.

Artikel 7: subsidiebedrag

§1. **Ontharding en vergroening:**

- 10 euro per vierkante meter in geval van beplanting met gras
- 20 euro per vierkante meter in geval van beplanting met klimaatrobuuste beplanting

§2. **Infiltratievoorziening:** 50% van de kosten voor het materiaal en plaatsing van de infiltratievoorziening, met een maximumbedrag van 350 euro.

§3. **Regenton:** 50% van de kosten van de regenton en de plaatsing ervan, met een maximumbedrag van 200 euro.

Artikel 8: aanvraagprocedure

§1. Informeel vooroverleg of aftoetsen van het project wordt aangemoedigd, met de stad Tienen (die het dossier beoordelen) en/of met de afkoppelingsadviseur van Fluvius, maar is niet verplicht. In samenspraak met afkoppelingsadviseur wordt bekeken welke van de drie ingrepen nuttig en haalbaar zijn.

§2. De aanvraag moet worden ingediend na uitvoering van de werken en binnen negentig dagen na de factuurdatum.

§3. De aanvraag wordt ingediend via het online formulier. Binnen veertig dagen na datum van ontvangst deelt de stad Tienen de aanvrager mee of de aankoop voor de toelage in aanmerking komt of niet.

§3. De inhoud van een aanvraagdossier bestaat uit:

- adres van de woning waarop de aanvraag betrekking heeft;
- naam van de aanvrager vermeld op alle facturen en betaalbewijsstukken;
- rekeningnummer voor uitbetaling van de toelage, met vermelding van naam rekeninghouder;
- voor ontharding en vergroening:
 - schematische voorstelling van het perceel, met aanduiding van de aanwezige verharding vóór de werken, en de verharding die wordt verwijderd en beplant. Er wordt ook aangegeven welke planten worden aangeplant of ingezaaid;
 - foto's voor de werken;
 - foto's na de ontharding en vergroening (inzaaiing / aanplanting);
- voor infiltratievoorziening:
 - gedetailleerde facturen en betaalbewijsstukken die aantonen dat werken uitgevoerd werden tussen inwerkingtreding en stopzetting van toelage;
 - grondplan met aanduiding welke dakoppervlakten worden aangesloten op de infiltratievoorziening;
 - foto's voor de plaatsing;
 - foto's na de plaatsing;
- voor regenton:
 - Foto's van de regenton met aansluiting aan de afvoerbuï waarop ook de plaats bij de woning of bijgebouw van de regenton kan afgeleid worden.

§4. Aanvragen kunnen worden ingediend vanaf de inwerkingtreding van het reglement tot en met 31 december 2028. Wanneer de voorziene middelen uitgeput zijn, worden geen toelages meer toegekend. De datum van indiening is bepalend voor de toekenning van de toelage: eerder ingediende aanvragen worden eerst behandeld.

Werken uitgevoerd buiten deze twee data komen niet in aanmerking voor de toelage.

Artikel 9: betalingsmodaliteiten

§1. De toelage wordt uitbetaald na beslissing en toekenning door het college van burgemeester en schepenen.

§2. Het bedrag van de toegekende toelage wordt overgeschreven op de door de aanvrager opgegeven bankrekening. De toelage kan enkel worden uitbetaald op een bankrekening op naam van de aanvrager.

Artikel 10: sancties

§1 De toelage wordt voorwaardelijk toegekend.

§2 Het college van burgemeester en schepenen kan de onder paragraaf 3 vermelde sancties opleggen indien de aanvrager:

1. één of meerdere bepalingen van dit reglement niet naleeft;
2. onjuiste en/of onvolledige gegevens aan stad Tienen meedeelt.

§3 De volgende sancties kunnen afzonderlijk of cumulatief worden uitgevaardigd:

1. de gehele of gedeeltelijke terugvordering van de uitbetaalde toelage;
2. de stopzetting van de procedure tot uitbetaling van de toegekende toelage;
3. de uitsluiting van de toelageaanvrager voor verdere subsidiëring in het kader van dit reglement.

Artikel 11: inwerkingtreding

Dit reglement treedt in werking vanaf 1 mei 2026 en eindigt op 1 juli 2029.

Aldus gedaan in zitting met bovenvermelde datum.

De algemeen directeur,
(get.) Patricia Willems

De voorzitter,
(get.) David Geladé

Voor éénsluitend afschrift,
Tienen, 31 maart 2026



algemeen directeur,
Patricia Willems

voorzitter,
David Geladé