

## STAD TIENEN

### 1. Verslag commissie 4 van 26 februari 2025

#### Toelichting

#### Verslag

<b>Verslaggever</b>	Reynaers Peter
<b>Vergadering</b>	Commissie 4 Ruimte
<b>Verslag van</b>	26 februari 2025
<b>Datum</b>	26 februari 2025

**Aanwezig** Nicky Martens, Peter Reynaers, , Ketty Vanherle, , Davy Breels, Dominique Wilmots, , Jos Mombaers, Maria Schaerlakens, Bert Valkeniers, Kevin Vanderwaeren, Anita Savonet

Ook aanwezig: Bart Thomas, Bart Maes. Els Moyens

Schepenen aanwezig: Olivia Verstrepen. Nele Daenen

#### Verontschuldigd -

**Peter Reynaers wordt met algemene instemming als voorzitter aangesteld.**

**Bevoegdheid commissie ruimte:** ruimtelijke ordening, mobiliteit, openbare werken, leefmilieu, landbouw, openbaar groen, natuur, begraafplaatsen, dieren.

#### Doel van de commissie:

- Schepen Daenen legt uit dat we samen zitten, niet alleen om kennis te nemen, maar vooral kennis te delen. Als we dan dingen opnemen in het beleidsplan zijn ze door iedereen gedragen.
- Vragen

**Bart Maes:** graag info vóór het in de pers komt, dit om vragen te kunnen beantwoorden.

Schepen Daenen antwoordt dat na debat in commissie communicatie pas volgt als het in de gemeenteraad besproken is. Dit werd zo afgesproken met het schepencollege.

**Jos Mombaers:** ook graag ruimte maken voor technische vragen in verband met besproken dossiers.

**Nicky Martens:** graag ook al inspraak tijdens de opmaak van dossiers.

Schepen Daenen antwoordt dat alle grote dossiers in de commissie grondig besproken zullen worden.

**Els Moyens:** als een externe spreker wordt uitgenodigd, graag bekend maken aan alle raadsleden.

#### **Bespreking agenda gemeenteraad/AGB/VB**

##### **Agendapunt Zorgparkeren**

- **Toelichting** door schepen Olivia Verstrepen:

Het gaat om een “gedoogbeleid” (zie volledige uitleg in de bijlagen van de GR)

Parkeren voor de garage van de persoon in nood zal kunnen in de toekomst.

- **Vragen**

**Nicky Martens:** graag plan met overzicht van alle beschikbare plaatsen bezorgen.

Schepen Verstrepen: antwoordt dat de vraag wordt doorgespeeld aan de mobiliteitsambtenaar.

### **Agendapunt GeCoRo**

- **Toelichting:** De GeCoRo krijgt een belangrijkere rol toebedeeld dan tot nu het geval is .
- De leden moeten nog aangesteld worden
- Oproep van schepen Daenen aan alle leden van de commissie om kandidaten voor te stellen.

De voorzitter wordt liefst een politiek neutrale expert inzake mobiliteit of een architect. Andere leden zijn ook best experts.

**Jos Mombaers:** is er ook een erfgoed specialist voorzien bij de deskundigen?

Schepen Daenen vindt het goed punt en zegt dat we daar rekening mee gaan houden.

**Nicky Martens:** kunnen we er in de toekomst voor zorgen dat belangrijke vergaderingen zoals die van de GeCoRo niet samenvallen met de commissies?

Lijst architecten opvragen bij de orde van de architecten.

### **Extra punten buiten de agenda**

#### **Varia/vragenronde**

- Vraag van de commissieleden om de PowerPoint van de avond met de buurtambassadeur van Oplinter te kunnen krijgen. Antwoord van schepen Verstrepen: wordt gedeeld
- Vraag: wordt Houtemstraat heraangelegd? ( verwijzend naar infosessie Copenhagenplan)
- Die heraanleg is voorzien en wordt uitgevoerd zoals gepland. Plan: aanbestedingen moeten voor einde van het jaar gegund zijn (vb. Houtemstraat, Maalderijweg, Getestraat, Sint-Hubertusstraat e.d. )
- Vraag over Tiense Watervelden in Goetsenhoven. Uitgebreide discussie over de perceptie van een strand, over het niet opnemen van recreatie, over de aanwezigheid van de vliegclubs. Al deze punten worden later hernomen wanneer er meer duidelijkheid is over de financiële & juridische implicaties.
- Wordt er bij opmaak van het meerjarenplan rekening gehouden met bestaande plannen?  
Ja. Oplijsting van plannen die er al zijn en opmaak inventarisatie van projecten die nodig zijn.  
Antwoord schepen Daenen: het is de bedoeling dat we samen in volgende commissies het meerjarenplan bespreken.

- Vraag waarom de grond aan Sintervieven niet werd aangekocht want daar hadden de mensen kunnen parkeren. Antwoord van schepen Daenen: de vraag werd gesteld aan de bewoners maar die vragen alleen meer parking aan de kerk en niet verder er vandaan. Daarnaast was het juridisch niet mogelijk om deze grond aan te kopen ( zie beslissing CBS 14/01/2025)
- Op de vraag waarom tijdens de werken de grond van het parochiecentrum niet opengesteld wordt werd geantwoord dat dit privaat grond is.
- Agro Kuntich: waarom is een negatief advies gegeven, vraagt Bart Maes?

Antwoord van schepen Verstrepen: we volgden het advies van de omgevingsambtenaar.

Bart zegt daarop dat door dit negatief advies er ongerustheid is ontstaan tussen de landbouwers omdat binnenkort een heel aantal milieuvergunningen vervallen en of er dan verlengingen moeten aangevraagd worden waar nodig.

Hierop antwoorden de schepenen dat in het vervolg de landbouwers en vooral de landbouwraad zal gecontacteerd worden wanneer er zo een dossiers voorkomen. Dit werd door de burgemeester ook al gecommuniceerd.

- Vraag kwam ook over trajectcontroles in de St Hubertusstraat

Te veel auto's maken snelheid.

De betonplaten in het wegdek moeten ook hersteld worden, zegt Schepen Daenen.

- Vraag van Jos Mombaers over de notulen van het CBS van 18/12

Daarin, stelt Jos Mombaers, is er sprake van de opmaak van een nieuw RUP, dit in verband met de zonevreemde voetbalvelden.

Het ging over Crossing Vissenaken.

De vraag is: is er een visie klaar over deze materie?

Volgens schepen Daenen was er al een voorbereidende studie onder het vorig bestuur.

Nu is de beslissing genomen om dit uit te breiden naar alle zonevreemde voetbalvelden. Budget was hiervoor voorzien in het huidig meerjarenplan.

**Einde van de vergadering om 21u10**