

STAD TIENEN

1. Verslag commissie 4 van 22 april 2026

Toelichting

Verslag

Verslaggever	Reynaers Peter
Vergadering	Commissie Ruimte
Verslag van	22 April 2026
Datum	22 April 2026
Aanwezig	Jonathan Holslag, Nele Daenen, Olivia Verstrepen, Nicky Martens, Peter Reynaers, Ketty Vanherle, Jos Mombaers, Maria Schaerlakens, Bert Valkeniers, Kevin Vanderwaeren, Anita Savonet, Cléo Yaacoub, Bart Maes, Sofie De Bruyne, Els Moyens

Verontschuldigd Dominique Wilmots,

- Welkom
- Toelichting agendapunten gemeenteraad
- Toelichting agendapunten leden commissie
- Toelichting dossiers : werkwijze aanvraag nutswerken
- Planning agenda commissie
- varia

Vorig verslag: goedgekeurd

Vraag van Nicky Martens: online zijn de verslagen nu te vinden, maar zijn zijn “gesloten”
Er zal met het secretariaat gesproken worden hierover zegt de schepen.

Bespreking van Mobiliteit door de Burgemeester

Houtemstraat – Oplintersesteenweg:

- concreet: nog steeds een proef die tot juni loopt, géén beslissing genomen. (antwoord van burgemeester op vraag van Els Moyens)
- Politie houdt toezicht maar beperkt in capaciteit qua uren (personeel verkeersdienst)
- 15000 auto's per dag die daar circuleren. (op basis van de observatiepunten “telraam”)
- Burgemeester is zelf tot twee maal toe per dag gaan controleren samen met betrokken stadsdiensten – de teneur is overwegend positief door de buurtbewoners (maar in juni volgt er een evaluatie moment met de buurt)
- Verkeerspolitie geeft aan dat de signalisatie redelijk goed wordt opgevolgd
- Voorlopig zijn er geen verkeersinfarcten
- Bij slecht weer moet hier verder geëvalueerd worden hoe de situatie is (tot noch toe was het weer zeer goed)
- Zuidelijk deel van de Houtemstraat terugval van verkeer, om te anticiperen op verkeersgeneratie van verkeer bij komst van het ziekenhuis.
- Oplintersesteenweg: concentratie bij de spitsuren, rest ok, maar wel grote(re) wachtrijen tot aan de rotonde op deze momenten.

- Kabbeekvest om 8 en om 16 uur: meer wachtrijën, tijdens begin en einde scholen – ook door verkeerspolitie aangegeven (was al, maar verkeersvolume vergroot iets)
- Er wordt uitwijkgedrag vermoed naar Viander- en Hovenierstraat, Slachthuisstraat en Hamelendreef (kruispunt aldaar ook – telraamcijfers zijn niet bekend van voor de testopstelling, maar vergelijking met blackbox cijfers van paar jaar geleden geven iets meer verkeer) Hier zou naar oplossingen in de toekomst gezocht worden vooraleer er een beslissing genomen zou worden.
- Maakt deel uit van de opstart van het vergunningstraject van de bouw van het ziekenhuis in de mobiliteitsstudie en oplossingen voor de mobiliteit op en rond de site.
- Het AWV komt op 23/4 terug langs om de lichten af te stellen - beslissing binnen een paar maand (op antwoord op vraag van Anita Savonet)
- Opmerking: bij het wegnemen van 1 zijde van het parkeren neem je het snelheidsontzakkende vermogen van deze plaats weg – dit in verband met fietsstrook aan te leggen in de Oplintersesteenweg op vraag van Anita Savonet - Hier moet nog alles bekeken worden zegt de burgemeester.
- Er moet ook gekeken worden richting Waaiberg en ook de toegankelijkheid van de betalende stadsparking in de Alexianenweg aansluitend op dit proefproject. Dit zou ook deel uitmaken van een vraag van de scholengroep en het bisdom. De wijze waarop we de Veldbornestraat inrichten heeft ook impact op de inrichting van het kruispunt.
- Vissenakenstraat heeft weinig impact gekregen van de proefopstelling (had vroeger al last van sluipverkeer gedrag)
- In Juni volgt er een evaluatie met de buurt : Oplintersesteenweg, Viander en Houtemstraat.

Oplinter

- vraag Bart Maes wat in verband met de proefopstelling daar? Burgemeester antwoordde dat de verkeersdienst daar naar een invoering van een definitief regime en dat er daar het denkwerk nu aan de gang is.

Bespreking agenda gemeenteraad/AGB/VB

Trage wegen:

Toetreden raamovereenkomst Agentschap Facilitair Bedrijf - Aankoop bestelwagens: Nele

Toelichting over verzoekschriften van burger: Nele

Bart Maes heeft hier de opmerking dat we als stad al lang met de trage wegen bezig zijn. En bezorgdheid over deze goedkeuring die we kunnen doen. Schepen Daenen meldt dat dit een antwoord is op een verzoekschrift van een burger en dat we dat binnen een aantal werkdagen verplichting hebben te antwoorden. Bijkomende vraag van Nicky Martens is om het tragewegenplan eens te voor te leggen aan de commissie.

Opheffen beslissing gemeenteraad houdende vaststelling huishoudelijk reglement GECORO en vaststellen nieuw huishoudelijk reglement GECORO: Nele

Vaststellen vergoeding leden GECORO: Nele

Vraag van Nicky Martens over het aantal vergaderingen en de vergoeding daartegenover. Schepen Daenen antwoordde hierop dat het over een raming ging maar dat er wel gedacht wordt dat het aantal vergaderingen voorzien ten opzichte van de vergoeding nodig zal zijn.

Vaststellen rooilijnplan voor gedeeltelijk verleggen buurtweg nr. 33 in het kader van omgevingsvergunningsdossier voor regularisatie bouw en verhardingen ontmoetingscentrum Hakendover en aanvraag omgevingsaanleg: Nele

Vraag van Nicky Martens over 2 buurtwegen die nog open staan als bezorgdheid. Mv Daenen zegt dat het hier gaat over het domein, de vraag wordt overgemaakt aan de diensten.

Presentatie nutsbedrijven & wegeniswerken: commissie van eind april (zie onderaan dit verslag de volledige presentatie)

Vraag hierover van Mv Martens:

- hoe goedkeuring bij kleine werken en wie
- En bij fiber aanlegwerken ?

Antwoord van schepen Daenen : zij moeten hun plannen voorleggen op voorhand

Agendapunten Schepenen:

Infosessie infrastructuurwerken Van Audenhovenstraat (Hakendover): infosessie is voorzien op 28 april 2026: Nele

Extra punten buiten de agenda

Om de commissie in te lichten:

- -toelichting project Tiense Watervelden door H       Springer: raadscommissie april/mei 2025
- Status meerjarenplanning: toelichting mei
- Workshop meerjarenplanning met commissie: planning juni/september

Planning Agenda Commissie :

- Presentatie stand van zaken werken Oplinter centrum & samenwerking met handelaars: eind juni
- Presentatie werken heraanleg Van Oudenhovestraat, Broedersblok Hakendover: eind mei: infosessie 28/04
- Presentatie van de "Grote Projecten"

Varia:

Bart Maes vraagt naa de toestand van de verzekering en dekkingen (materiaal en personen)
De vraag kan gesteld worden aan Mv Goyens of aan Mv De Rijck op het stadhuis – juridische dienst
Deze contracten zijn ter inzage beschikbaar

Nicky Martens: Ziekenhuissite : wegje aan Oplintersesteenweg nu afgesloten, is het niet opportuun om deze open te zetten gedurende het bouwverlof. Nu afgesloten voor de veiligheid.

Els Moyens: Nieuwstraat zou afgesloten worden voor werken, maar precies niet doorgedaan.
Schepen antwoordde dat de werken zullen gebeuren

Els Moyens: vraag voor een Padelproject
In de brief van het privéproject staat dat de buurtambassadeur dit ging mee begeleiden voor de buurt in te lichten.
Reactie van Schepen Daenen is dat de stad niet bij betrokken is en dat er wel een vraag is aan zulke project verantwoordelijken om met de buurt zulke ingrijpende werken te bespreken.
Maar het is niet de bedoeling dat de buurtambassadeur hier in betrokken wordt. De buurtambassadeur kan en mag hier niet voor gebruikt worden. Mv Moyens gaat bewuste brief aan de schepen bezorgen.

Einde van de vergadering 21u50

Aanvraag Werken nutsleidingen bij de stad Tienen



reden van aanvraag Werken nutsleidingen bij de stad Tienen

- Schade aan bestaande leidingen door Werken of ouderdom
- Uitbreiding van het stelsel
- Verzwaring van het stelsel
- Aanpassing stelsel tgv nieuwe technieken
- Huisaansluitingen

actieve nutsbedrijven stad Tienen

- Fluvius riolering
- Fluvius gas en elektriciteit
- Proximus
- Wyre
- De Watergroep
- Elia
- Fluxys
- Eurofiber



1. Opmaak liggingsplan
2. Ontwerp in Gipod plaatsen als grondwerk
3. Synergie aanvraag
4. Afsluiten synergie oproep
5. Vergunningsaanvraag domeinvergunning
6. Agendering domeinvergunning CBS
7. Aflevering Vergunning
8. Voorbereiding uitvoering
9. Uitvoering werken



Stappenplan

1. **Aanvrager maakt een liggingsplan van de nieuwe leiding op.**
 - hulpmiddel KLIP : kabel en leidinginformatieportaal , digital platform van de vlaamse overheid.
 - Eventueel een voor overleg met de stad Tienen
2. **De aanvrager voert zijn ontwerp in GIPOD in als grondwerk .**
 - Generiek Informatieplatform openbaar domein in Vlaanderen , een digitaal platform dat informatie over geplande Werken , Evenementen en hinder op het openbaar doemien verzameld coördineert en deelt.
3. **De aanvrager start een synergieaanvraag in Gipod op**
 - Alle nutsbedrijven ontvangen melding van zijn aanvraag in Gipod
 - Gedurende twee weken kunnen bedrijven melden dat ze meegaan
 - Binnen de 5 weken dienen zij hun plannen in te dienen eveneens in Gipod



4. **Afsluiten van de synergieoproep**
5. **Vergunningsaanvraag bij de beheerder van het openbaar domein.**
 - aanvraag via GIPOD " Toelating grondwerken "
 - aanvraag gericht aan de stad Tienen / AWV of beiden
 - Dienst OWM behandelt deze aanvraag
 - Nazicht plannen / ligging/ uitvoering / diepte
 - Nazicht sperperiode : 2 jaar bij nutswerken /5 jaar bij infrastructuurwerken. Werken al dan niet toelaten.
 - Formulering opmerkingen wegherstel / eisen SB 250.
 - Eventuele samenwerking met de stad zelf / wegherstel
 - Formulering uitvoeringsmodaliteiten
 - Boring / open sleuf
 - Berperkingen : vb : Werken thv scholen
 - Controle of alles wel degelijk op openbaar domein ligt.
 - Indien noodzakelijk vraag tot overleg / aanpassingen



6. Agendering van de domeinvergunning op het schepencollege

- Gunstig / ongunstig

7. Aflevering van een domeinvergunning door OWM

8. Voorbereiding van de uitvoering

- De synergie deelnemers duiden een piloot van de Werken aan .
- De piloot kijkt na ism de deelnemers wanneer de uitvoering kan starten
- De pilot vraagt een signalisatievergunning aan bij de stad Tienen
 - Dienst integrale veiligheid
 - Aanvraag via Spotbooking
 - Opladen van domeinvergunning in system

9. Uitvoering van de Werken

- Toezicht op de Werken door toezichter nutswerken Dienst OWM.
- Signalisatie/veiligheid/ minder hinder/ uitvoering / degelijk herstel



Wat met Werken Klasse 3?

Klasse 3 : minder dan 10 lm sleuflengte of bouwput kleiner dan 3 m²

- Melding in Gipot is voldoende , geen domeinvergunning nodig
- Het project krijgt een GIPOD nummer en is ingetekend op de 'overzichtskaart Werken' , nog geen uitvoeringstermijn gekend
- Bij hinder dient men een signalisatievergunning aan te vragen via spotbooking
 - Werken met grote hinder max 20 werkdagen voor start
 - Een omleiding noodzakelijk
 - Afsluiten van een straat
 - Omkeren van een rijrichting of eenrichting instellen
 - Goedkeuring door het CBS
 - Werken met beperkte hinder max 5 werkdagen voor de start van de Werken
 - De signalisatievergunning vermeldt de uitvoeringstermijn
 - Het Werk is weer te vinden op geopunt " hinder in kaart "
 - Mogelijke conflicten met andere werkzaamheden worden gedecteerd in spotbooking
- Stad Tienen levert geen jaarvergunningen signalisatie af

